

Klous + Brandjes Architecten bna

INNOVATIES &
VINDINGRIJKHEID





DE GEBRUIKER VOOROP

Klous + Brandjes Architecten stelt de gebruiker voorop. Wij vinden dat je als architect in dienst staat van de mens. Gedurende het ontwerpproces zijn wij ons permanent bewust van de mens die het gebouw gaat gebruiken. Een hoge mate van de menselijk appreciatie van zijn directe omgeving wordt bepaald door de verschillende zintuigen van de mens. Alle zintuigen, zicht, gehoor, reuk, tast en smaak, worden hierbij gebruikt. Het door mensenhanden gemaakte gebouw moet optimaal rekening houden met de zintuigen van de mens. De toegepaste innovaties en vindingrijkheid zijn ontstaan vanuit de overtuiging dat een gebouw in dienst staat van de mens. De innovaties en vindingrijkheid zijn daarom dienstbare oplossingen die geïntegreerd zijn in het gebouw.

Opdrachtgevers en architecten zijn vaak gefocust op cognitieve processen en culturele bewegingen in de maatschappij. Hierdoor houden zij zich teveel bezig met de per definitie hoogfrequente aanpassing van waarden die onderhevig zijn aan ‘mode’. Het is niet zelden dat mode conflicteert met de menselijke appreciatie. Deze appreciatie is namelijk gebaseerd op de zintuigen van de mens en niet op ‘mode’. De onbevangen burger signaleert vaak feilloos wanneer de zintuigen van een mens niet zijn meegenomen in een ontwerp.

IDEALE PLATTEGROND

Klous en Brandjes heeft een eigen ideale woningplattegrond ontwikkeld.

Door zicht op sociale bezigheden op straat of de galerij en zicht door de woning heen wordt het sociale contact bevorderd. Dit bevordert tevens het gevoel van veiligheid bij de gebruiker.



Klous + Brandjes Architecten bna



Om het sociale contact in de woning te bevorderen is er aandacht besteed aan zichtlijnen door de woning heen. Door de schuine wanden met deuren kan er vanuit de woonkamer in de hobbykamer worden gekeken. Een andere zichtlijn is die vanuit de hal. Er is gekozen om de wand tussen de eetkamer en de hal van glas te maken. Hierdoor is er bij binnenkomst vanuit de hal meteen zicht op de eetkamer.



IDEALE PLATTEGROND

Klous en Brandjes heeft een eigen ideale woningplattegrond ontwikkeld.

Door zicht op sociale bezigheden op straat of de galerij en zicht door de woning heen wordt het sociale contact bevorderd. Dit bevordert tevens het gevoel van veiligheid bij de gebruiker.

Ouderen hebben een grotere kans om bedlegerig te worden. Zicht op de straat waar sociale bezigheden zijn is dan belangrijk. Om het zicht optimaal te maken is het raam van de slaapkamer doorgezet tot de vloer. Wanneer er een balkon aanwezig is, word hier een sparing in gemaakt.



Klous + Brandjes Architecten bna



Bloemhof

Locatie

Hillegom

Adres

Garbialaan

Onderwerp

73 seniorenwoningen + zorg

Opdrachtgever

De Principaal

Aannemer

Bouwbedrijf Van der Waal



Voghelsanck

Locatie

Vogelenzang

Adres

Taylingerweg

Onderwerp

23 seniorenwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Bouwonderneming P. Meijer B.V.



Darwinhof

Locatie

Zandvoort-Noord

Adres

Flemingstraat

Onderwerp

66 senioren appartementen

Opdrachtgever

Woonstichting De Key

Aannemer

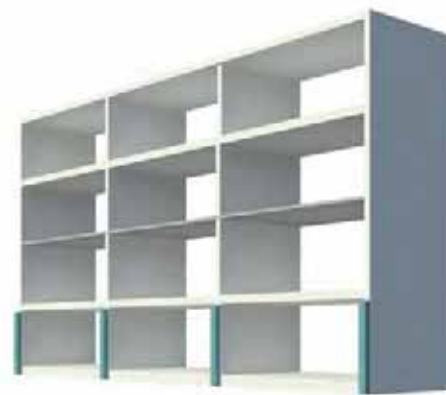
Ouwehand Bouw & Vastgoedrealisatie

GEÏNTEGREERDE CONSOLES

Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van geïntegreerde consoles bij galerijen en balkons. De geïntegreerde consoles zijn zelfdragend en worden alleen verankerd in de achterliggende muren. Hierdoor ontstaat er een veel kleinere koudebrug. Door de breedte van de consoles blijft de dikte van de betonplaat slank



De gevel wordt opgebouwd uit prefab
betonnen elementen. Op de kolommen
worden consoles geplaatst. Door het eigen
gewicht zijn deze consoles zelfdragend. De
breedte van de consoles zorgt ervoor dat
er een kleinere balkonplaat nodig is.
Samen met de sparing ter vergroting van
het uitzicht op de straat blijft de dikte van
de betonplaat, ondanks een brede
beukmaat van 7,2 meter, slank



1. kolommen



2. consoles op de kolommen



3. balkonplaten worden op de consoles gelegd



4. tweede verdieping



5. derde verdieping



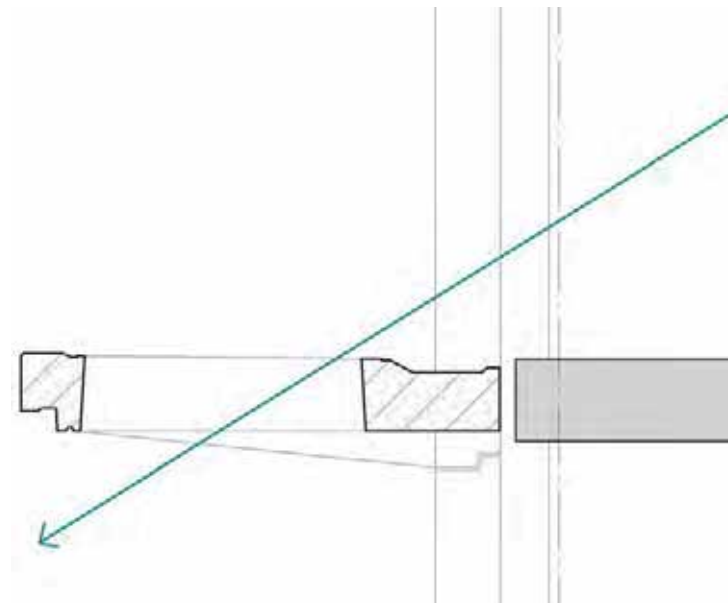
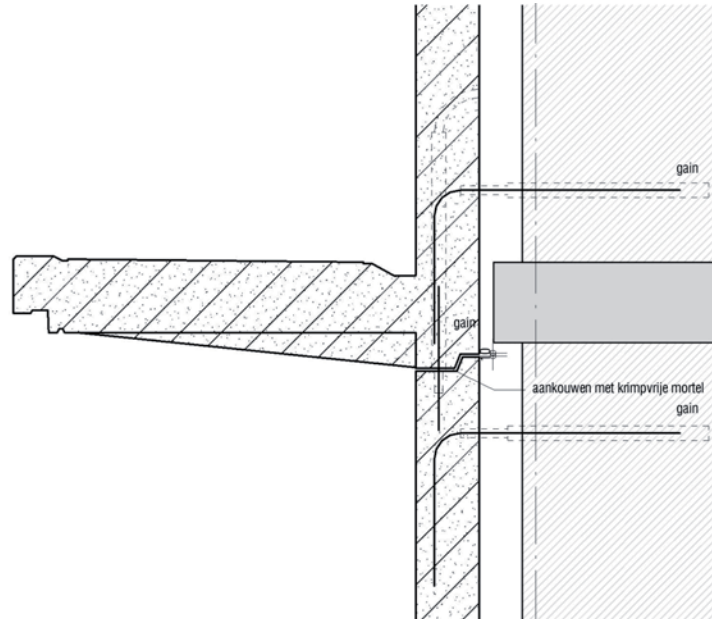
6. dakrand wordt op de consoles gelegd

GEÏNTEGREERDE CONSOLES

Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van geïntegreerde consoles bij galerijen en balkons. De geïntegreerde consoles zijn zelfdragend en worden alleen verankerd in de achterliggende muren. Hierdoor ontstaat er een veel kleinere koudebrug. Door de breedte van de consoles blijft de dikte van de betonplaat slank

De gevel met betonnen prefab elementen is zelfdragend. Voor de bevestiging op de achterliggende constructie zijn om deze reden alleen windankers nodig. Door alleen gebruik te maken van windankers wordt er een veel kleinere koudebrug gerealiseerd. De betonnen prefab elementen worden op de achterliggende constructie verankerd. Deze verankering vindt plaats in de dragende wanden. Door de verankering in de muur ontstaat er een nog kleinere koude brug.

Om optimaal zicht te creëren vanuit de slaapkamer naar de straat waar sociale bezigheden plaatsvinden wordt er een sparing gemaakt in de beton plaat. Hierdoor heeft de bewoner zicht vanuit het eigen bed naar de straat.





Darwinhof

Locatie

Zandvoort-Noord

Adres

Flemingstraat

Onderwerp

66 senioren appartementen

Opdrachtgever

Woonstichting De Key

Aannemer

Ouwehand Bouw & Vastgoedrealisatie



Het Hoge Heem

Locatie

Uithoorn

Adres

Wiegerbruinlaan

Onderwerp

144 seniorenwoningen + 60 aanleunwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Brands Bouwgroep B.V.



Bloemhof

Locatie

Hillegom

Adres

Garbialaan

Onderwerp

73 seniorenwoningen + zorg

Opdrachtgever

De Principaal

Aannemer

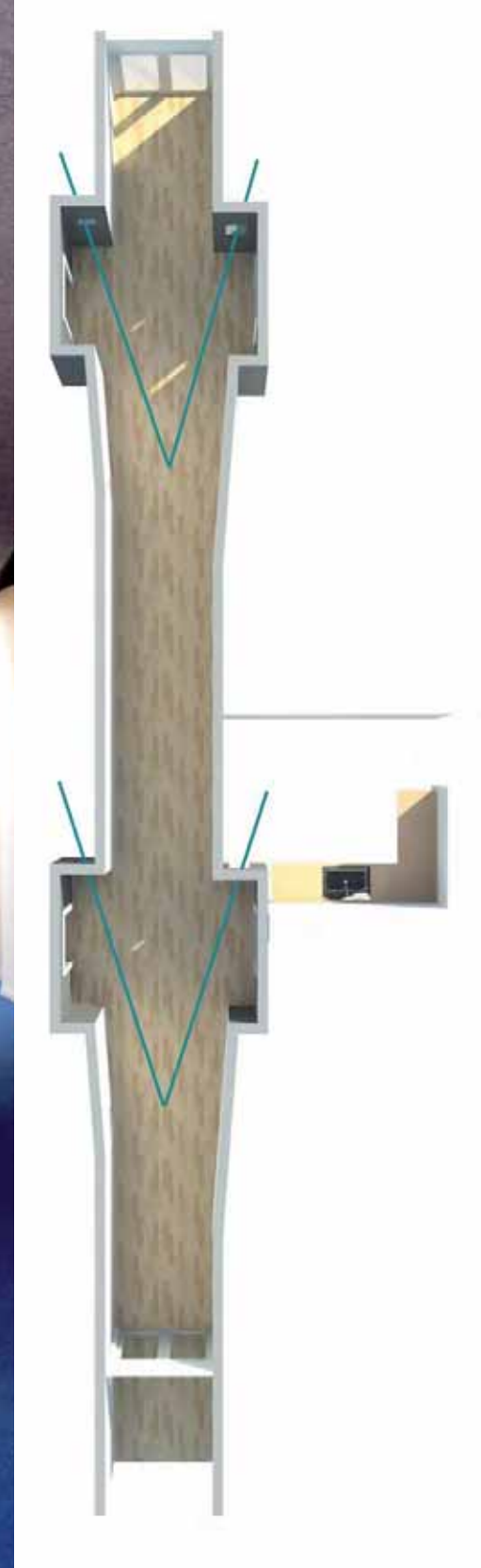
Bouwbedrijf Van der Waal

CORRIDOR RAAM

De haakse positie van het raam geeft de bewoner maximale zicht op de corridor, maar ook maximale privacy. Door meer sociaal contact met de corridor wordt met deze innovatie rekening gehouden met de sociale behoefte van de bewoners.

De woningen zijn zodanig gelegen aan de corridorzijde dat er zicht via een raam in de keuken naar de corridor mogelijk is. Het raam heeft een haakse positie op de gang, dit geeft een veel groter zicht op de gang. De bewoner kan bezoekers of burens al van verre aan zien komen. Wanneer het raam loodrecht op de corridor zou staan ziet de bewoner alleen in een flits iemand voorbij lopen.

Het corridor raam was oorspronkelijk ontworpen als een raam van gewoon glas. Door de brandwerendheid eis van 30 minuten werd dit glas erg duur. Er is daarom gekozen voor twee op elkaar gestapelde glazen bouwstenen.





Het Hoge Heem

Locatie

Uithoorn

Adres

Wiegerbruinlaan

Onderwerp

144 seniorenwoningen + 60 aanleunwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

J.M. Deurwaarder B.V.



Fase G

Locatie

Heerhugowaard

Adres

Stationsplein

Onderwerp

47 woningen + winkels

Ontwikkelaar

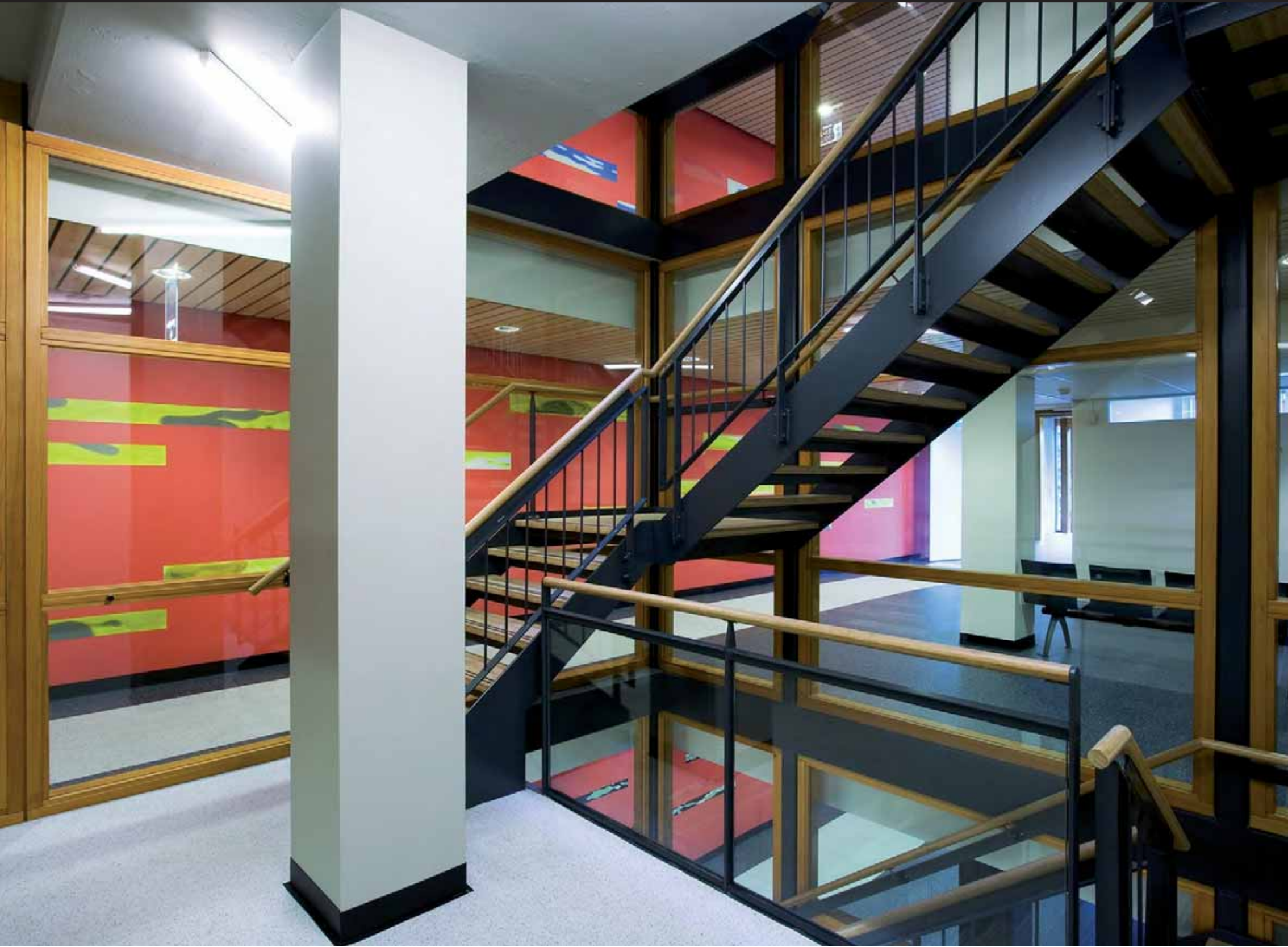
Dura Bouw B.V. Amsterdam

Aannemer

Dura Bouw B.V. Amsterdam

GEKLEURDE MUUR ALS ORIËNTATIE

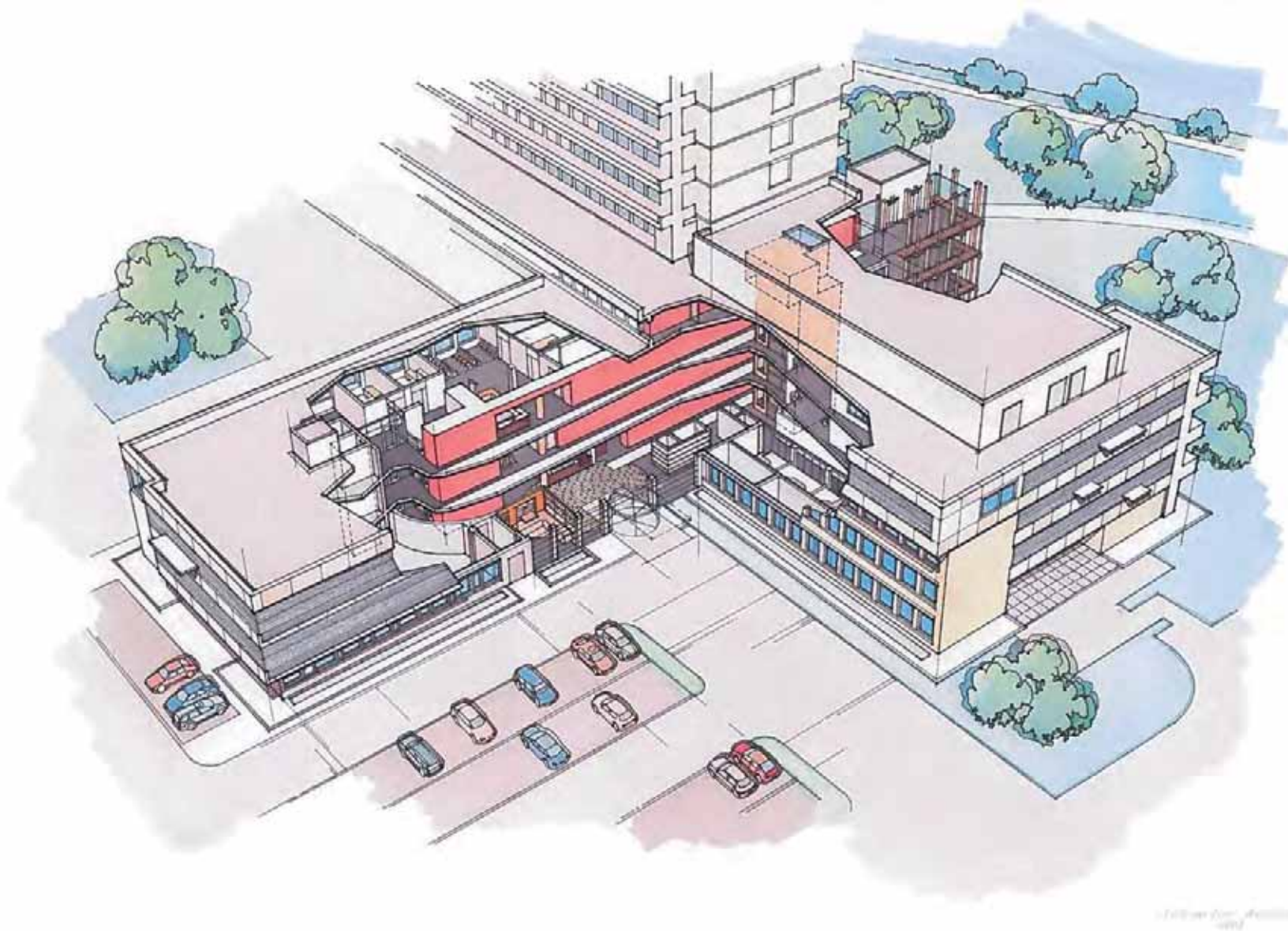
Een goede oriëntatie in een groot gebouw als een ziekenhuis is van groot belang voor de gebruiksvriendelijkheid. Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van kleur, licht en materiaal om de route door een gebouw te verduidelijken.



Klous + Brandjes Architecten bna



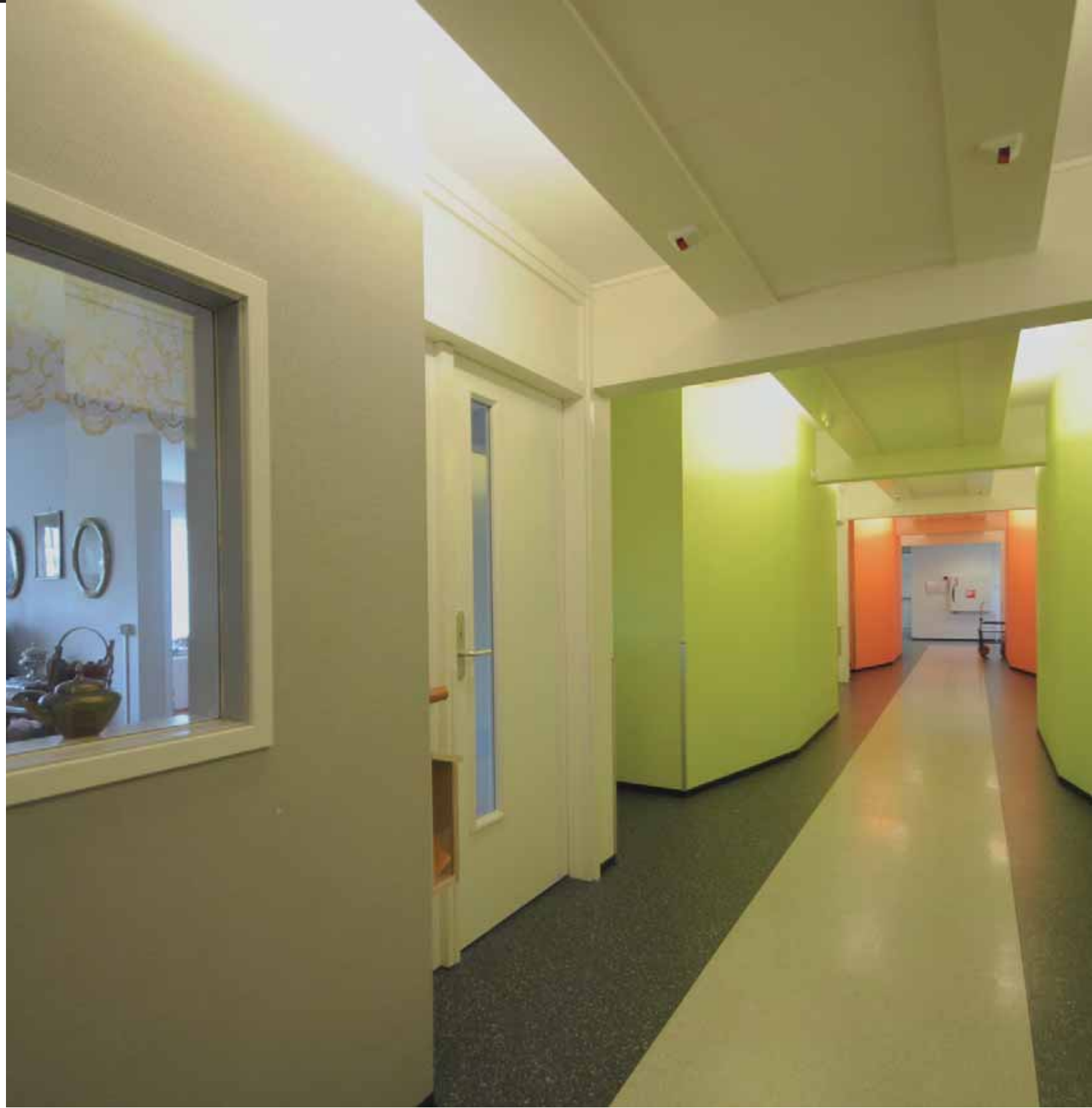
Een rode muur als oriëntatie is gebruikt in het Spaarne Ziekenhuis in Heemstede. De overzichtelijkheid van het gebouw was een belangrijk thema. Om de looplijnen te verduidelijken loopt er een rode muur als een soort rode draad door het gebouw. Daarnaast is het plafond in de gangen verlaagd en van een ander materiaal en loopt er een wit pad over de grond om de route nog meer te verduidelijken.



GEKLEURDE MUUR ALS ORIËNTATIE

Een goede oriëntatie in een groot gebouw als een ziekenhuis is van groot belang voor de gebruiksvriendelijkheid. Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van kleur, licht en materiaal om de route door een gebouw te verduidelijken.

Bij het Hoge Heem in Uithoorn wordt er kleur gebruikt om de verschillende kamers te verduidelijken. Door gebruik te maken van licht uit het verlaagde plafond en het witte pad op de grond wordt de doorgaande route verduidelijkt.



Klous + Brandjes Architecten bna



Cacaofabriek De Eenhoorn

Locatie

Wormer

Adres

Veerdijk

Onderwerp

Uitbreiding cacaofabriek De Eenhoorn

Opdrachtgever

Cargill Cacao

Aannemer

BAM Utiliteitsbouw B.V. Regio Noordwest



Het Hoge Heem

Locatie

Uithoorn

Adres

Wiegerbruinlaan

Onderwerp

144 seniorenwoningen + 60 aanleunwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

J.M. Deurwaarder B.V.



Spaarne Ziekenhuis

Locatie

Heemstede

Adres

Händellaan

Onderwerp

Verbouwing tot dagziekehuis

Opdrachtgever

Spaarne Ziekenhuis

Aannemer

Heembouw

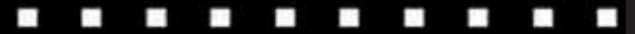
MULTIFUNCTIONELE ZONNECOLLECTOREN

Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van balkons hangend aan een luifelconstructie. Op de luifelconstructie staan zonnecollectoren.

Deze fungeren niet alleen als warmtewinning, maar tevens als zonwering voor de balkons. Door hun positie op de luifelconstructie en niet op het dak, wordt er schaduw gecreëerd op de balkons.



Klous + Brandjes Architecten bna



Klous + Brandjes Architecten maakt onder andere gebruik van balkons die opgelegd zijn op een luifelconstructie. De balkons zitten niet vast aan de luifelconstructie. Hierdoor kunnen ze worden verschoven langs de gevel. De bewoner kan op deze manier kiezen voor een balkon bij het slaapkamerraam of een balkon bij de woonkamer.



HANGENDE BALKONS

Klous + Brandjes Architecten maakt gebruik van balkons hangend aan een luifelconstructie. Op de luifelconstructie staan zonnecollectoren.

Deze fungeren niet alleen als warmtewinning, maar tevens als zonwering voor de balkons. Door hun positie op de luifelconstructie en niet op het dak, wordt er schaduw gecreëerd op de balkons.

In plaats van zonnecollectoren kan er ook gebruik worden gemaakt van zonwering op de luifelconstructie. Dit houdt tevens de meeste regen van de balkons af, zodat de spullen op het balkon droog blijven.





Bloemveld 2

Locatie

Heerhugowaard

Adres

Stationsplein

Onderwerp

47 woningen + winkels

Ontwikkelaar

Dura Bouw B.V. Amsterdam

Aannemer

Dura Bouw B.V. Amsterdam



Voghelsanck

Locatie

Vogelenzang

Adres

Taylingerweg

Onderwerp

23 seniorenwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Bouwonderneming P. Meijer B.V.



Duivenvoordestraat

Locatie

Heerhugowaard

Adres

Duivenvoordestraat

Onderwerp

24 seniorenappartementen

Opdrachtgever

Bot Bouw Initiatief B.V. Alkmaar

Aannemer

Bot Bouw B.V. Heerhugowaard

ARCHITECTONISCHE HUD ALS ZONWERING

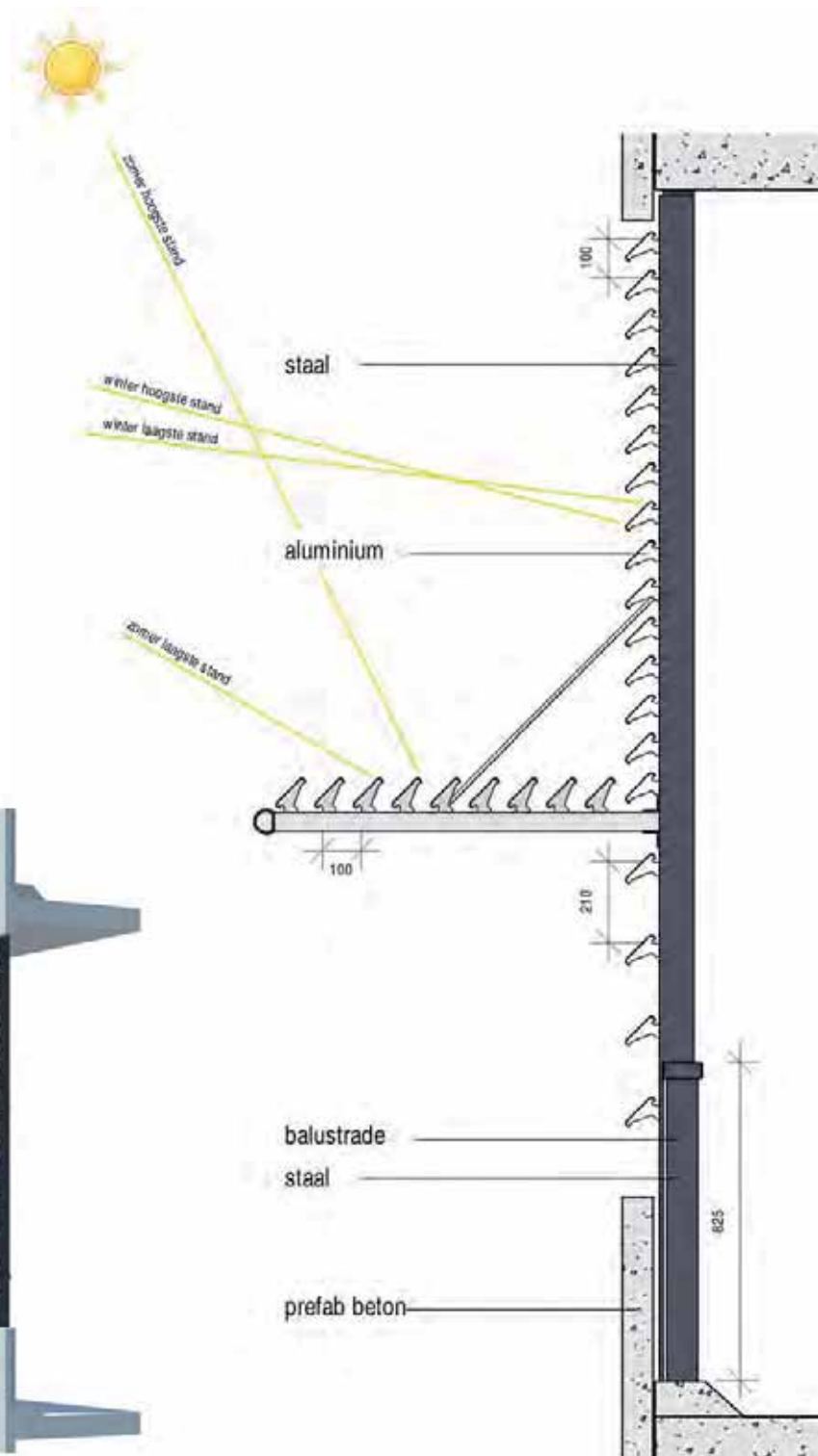
Klous + Brandjes Architecten gebruikt zonwering als gevel of huid van een gebouw. Door de unieke toepassing van standaard zonwering ondergaat het hele gebouw een ware gedaanteverwisseling. De zonwering is niet alleen functioneel, maar geeft het gehele gebouw een nieuwe eigen uitstraling.



Klous + Brandjes Architecten bna

Tijdens het ontwerpproces zijn er zorgvuldige studies gedaan naar zichtlijnen door de lamellen. Op ooghoogte staan de lamellen verder van elkaar voor een beter zicht naar buiten. Ook zijn in de wachtkamers vlakken met lamellen verticaal gezet. Op deze plekken is er vrij zicht. De andere lamellen staan dicht bij elkaar. Op deze manier wordt er een vlak gecreëerd.

Door de stand van de lamellen wordt het zonlicht in de zomer en in de winter buiten gehouden. Hierdoor komt er wel licht in het gebouw, maar geen warmte.



ARCHITECTONISCHE HUID ALS ZONWERING

Klous + Brandjes Architecten gebruikt zonwering als gevel of huid van een gebouw. Door de unieke toepassing van standaard zonwering ondergaat het hele gebouw een ware gedaanteverwisseling. De zonwering is niet alleen functioneel, maar geeft het gehele gebouw een nieuwe eigen uitstraling.

De architectonische zonwering kan ook dienen als aansluiten met de omgeving. In het project Spaar en Hout is de zuidgevel geïnspireerd op de tuin waar het gebouw aan ligt. De gevel is volledig opgebouwd uit glazen puien met een donkergroene kleur, waarvoor scherp contrasterende cederhouten lamellen als 'stammen' zijn geplaatst. Deze 'stammen' vormen een architectonische 'bosrand' en hebben een beperkte bijdrage als zonwering. Op deze wijze ontstaat een zorgvuldige overgang tussen een monumentale tuin, een monumentaal hoofdgebouw en nieuwbouw.



Standaard houten lamel



Klous + Brandjes Architecten bna



Spaarn Ziekenhuis

Locatie

Heemstede

Adres

Händellaan

Onderwerp

Verbouwing tot dagziekehuis

Opdrachtgever

Spaarne Ziekenhuis

Aannemer

Heembouw



Spaar en Hout

Locatie

Uithoorn

Adres

Wiegerbruinlaan

Onderwerp

144 seniorenwoningen + 60 aanleunwoningen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Brands Bouwgroep B.V.



Beijer Adviesgroep

Locatie

Haarlem

Adres

Delftlaan

Onderwerp

Kantoor Beijer Adviesgroep

Opdrachtgever

Stichting G.V.S. (Beijer Adviesgroep)

Aannemer

Thunnissen Heemstede B.V.

LEIDINGKOVEN ALS LICHTARMATUUR

De leidingen zitten bij Klous + Brandjes Architecten niet verborgen in een verlaagd plafond, maar in een leidingkoof. Door het toevoegen van een tl-buis dient deze leidingkoof tevens als lichtarmatuur.



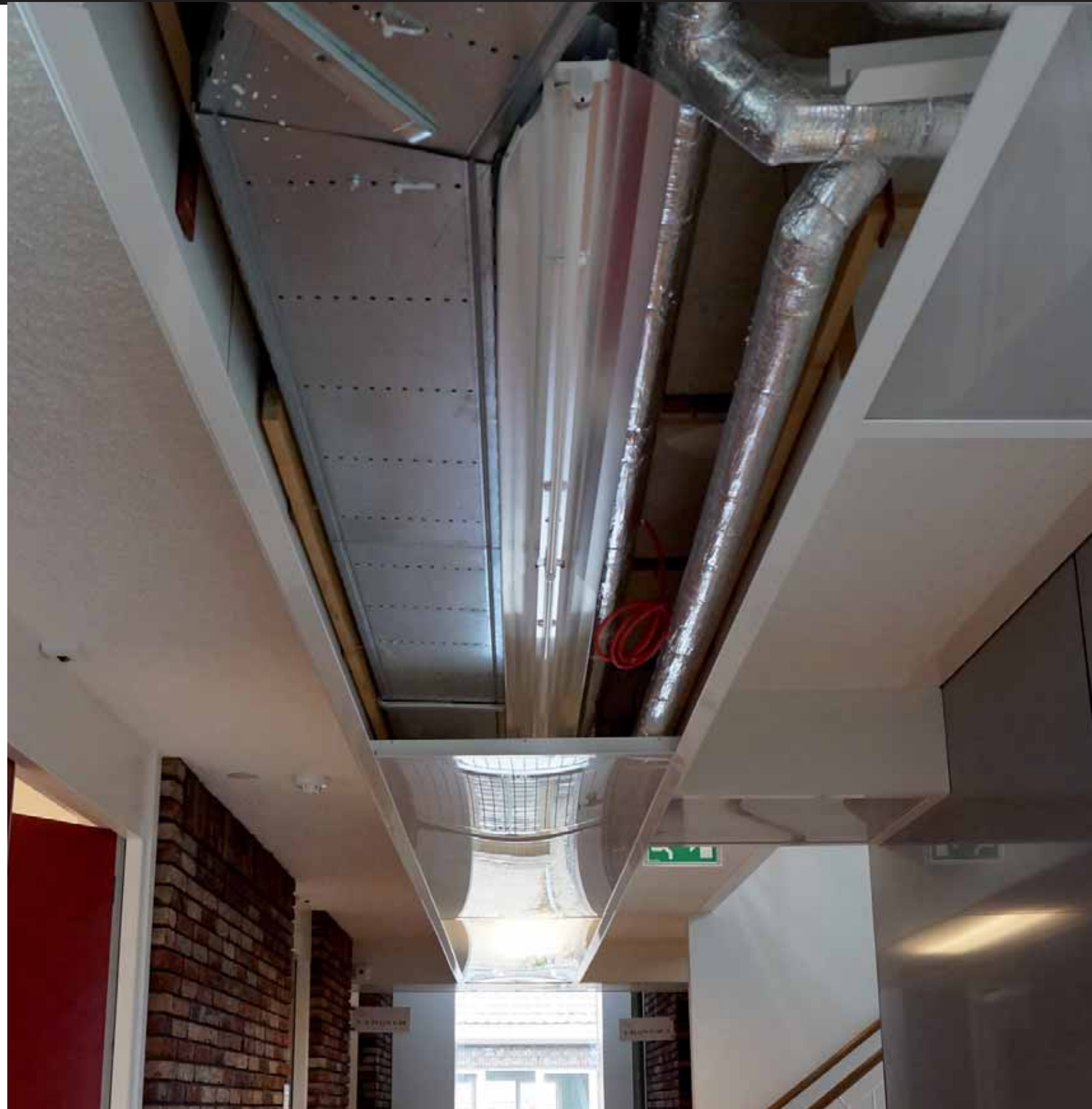
Klous + Brandjes architecten maakt waar mogelijk inventief gebruik van ruimte.

Leidingen door gebouwen zitten vaak verborgen achter een verlaagd plafond.

Dit neemt onnodig veel ruimte in beslag.

Klous + Brandjes heeft hiervoor een inventieve oplossing. De leidingen lopen door de gang in een smalle strook. De rest van de gang is hoog, omdat hier geen verlaagd plafond wordt toegepast.

Bij de leidingen in de strook op het plafond zijn standaard tl-buizen geïntegreerd.



LEIDINGKOVEN ALS LICHTARMATUUR

De leidingen zitten bij Klous + Brandjes Architecten niet verborgen in een verlaagd plafond, maar in een leidingkoof. Door het toevoegen van een tl-buis dient deze leidingkoof tevens als lichtarmatuur.

De leidingen zijn aan de onderkant of zijkant van de strook verborgen achter mat plexiglas. Het licht van de tl-buizen komt hier wel doorheen, terwijl de leidingen niet zichtbaar zijn. De smalle strook dient hiermee niet alleen als leidingkoof, maar ook als lichtarmatuur.

Door de vorm en het licht kan de lichtkoof tevens dienen als verduidelijking van de route door het gebouw.



Klous + Brandjes Architecten bna



Nieuwpoort

Locatie

Alkmaar

Adres

Prins Alexanderstraat

Onderwerp

30 aanleunwoningen

Ontwikkelaar

Stichting Sint Jacob

Aannemer

Bouwbedrijf Van der Waal



Zorghotel

Locatie

Haarlem

Adres

Schipholweg 4

Onderwerp

90 plekken voor seniorenzorg + poliklinische revalidatiezorg

Ontwikkelaar

Stichting Sint Jacob

Aannemer

Bouwbedrijf Van der Waal



Meerleven

Locatie

Bennebroek

Adres

Witte de Withlaan 1

Onderwerp

60 intramurale appartementen

Opdrachtgever

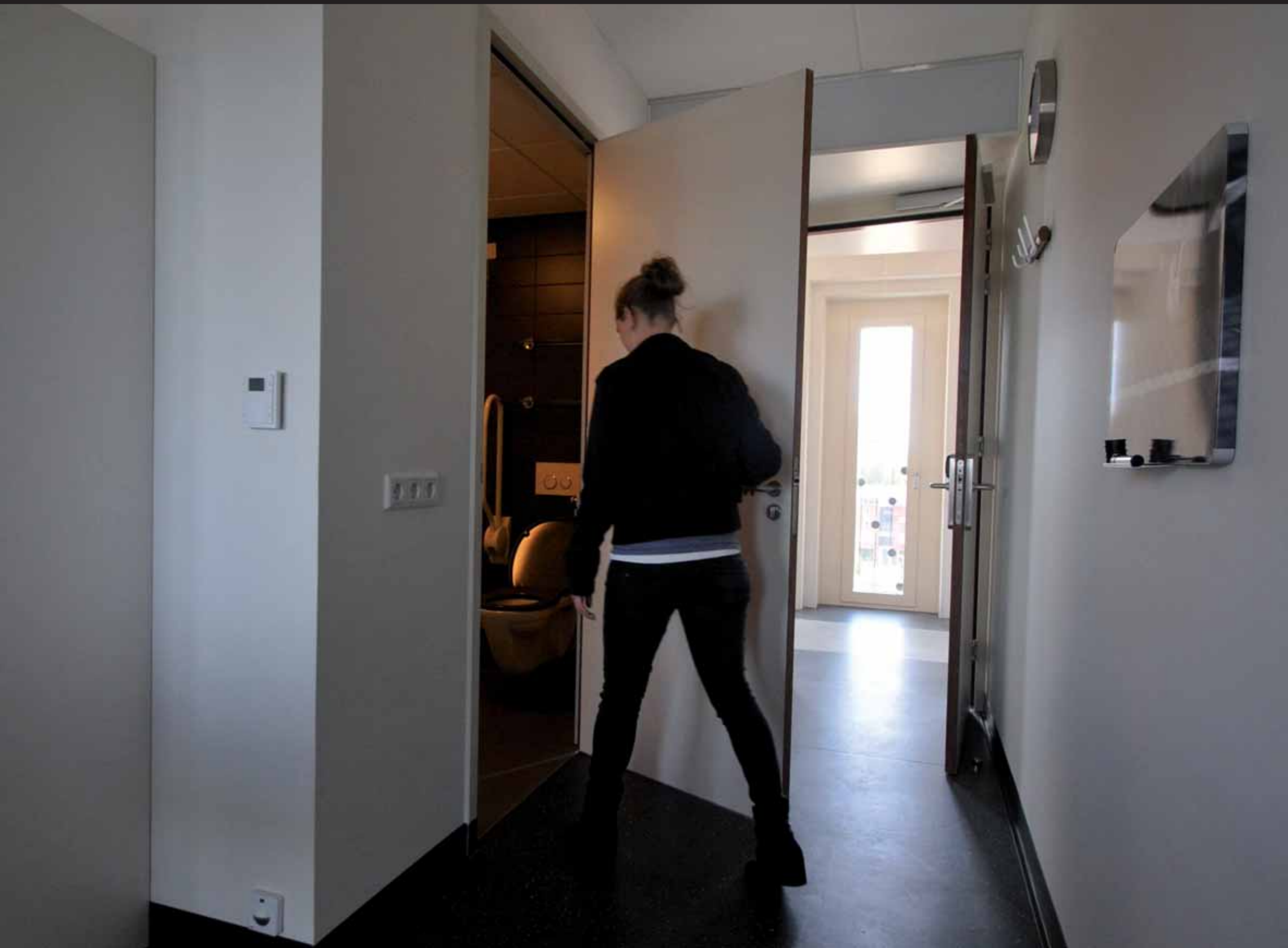
Woonzorg Nederland

Aannemer

Bouwers Van Braam- Minnesma

OPEN- KLAPBARE BADKAMERDEUR

Bij het groepswonen bestemd voor PG was er een wens om elke slaapkamer van een aparte badkamer te voorzien. Om dit te realiseren werd er een kleine badkamer ontworpen met een open- klapbare deur. Hierdoor kan er, ondanks de kleinere badkamer, aan twee kanten worden geholpen wanneer de bewoner naar de wc moet.



Tijdens het ontwerpproces van project Meerleven ontstond er het idee voor een dubbele badkamerdeur. Bij het groepswonen bestemd voor PG was er een wens om elke slaapkamer van een aparte badkamer te voorzien. De bewoners hoeven hun badkamer dan niet te delen met een naast gelegen kamer, waardoor de privacy van de bewoner wordt vergroot. Om dit te realiseren werd er gekeken naar de opties om een zo klein mogelijke badkamer te ontwerpen, omdat de ruimte van de kamer minimaal was. Een kleine badkamer was lastig, omdat bewoners als ze naar de wc gaan van beide kanten geholpen moeten kunnen worden. Hier ontstond de vindingrijkheid voor een dubbele badkamerdeur. Twee standaard deuren zijn aan elkaar gemaakt met standaard scharnieren waardoor ze helemaal opengezet kunnen worden. Hierdoor kan er ook in de hal naast de wc worden geholpen en kan de badkamer klein blijven.

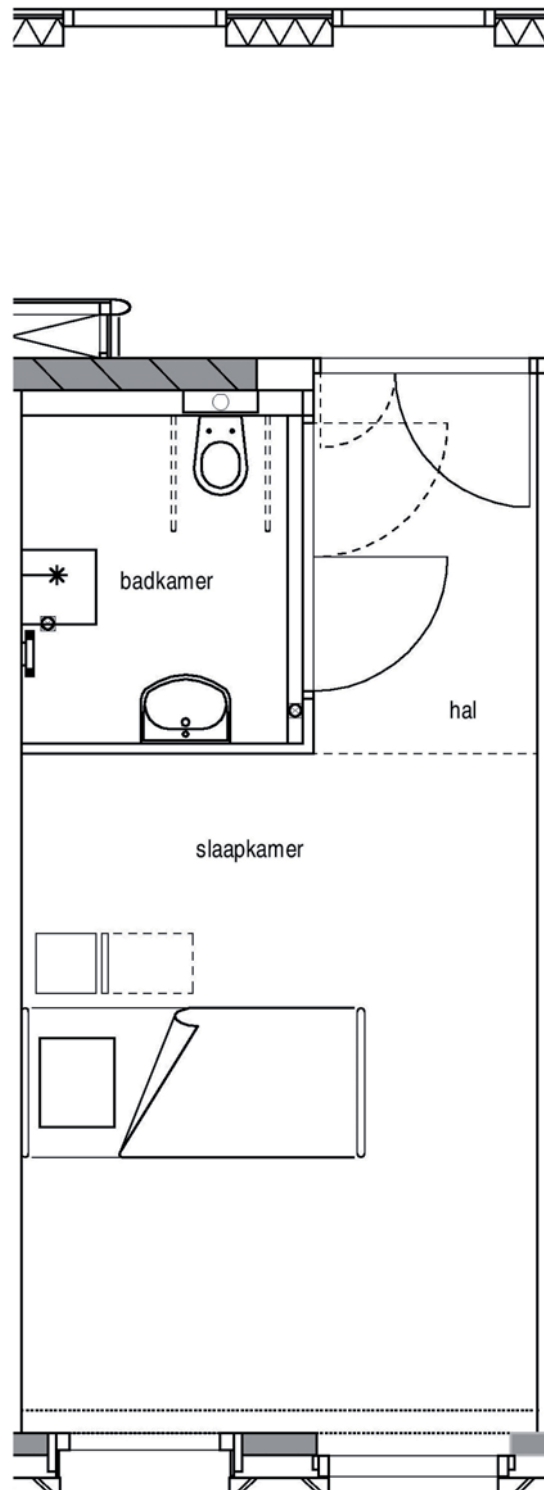


OPEN- KLAPBARE BADKAMERDEUR

Bij het groepswonen bestemd voor PG was er een wens om elke slaapkamer van een aparte badkamer te voorzien. Om dit te realiseren werd er een kleine badkamer ontworpen met een open- klapbare deur. Hierdoor kan er, ondanks de kleinere badkamer, aan twee kanten worden geholpen wanneer de bewoner naar de wc moet.

Door de open- klapbare deur ontstaat er veel ruimte bij het helpen van de bewoner. De hal wordt wanneer de deur openstaat onderdeel van de badkamer. De deur gaat open richting de deur naar de hal. Hierdoor blijft de privacy gewaarborgd.

Bij deze innovatie is er alleen gebruik gemaakt van standaard producten. De kosten zijn om deze reden beperkt.



Klous + Brandjes Architecten bna



Zorghotel

Locatie

Haarlem

Adres

Schipholweg 4

Onderwerp

90 plekken voor seniorenzorg + poliklinische revalidatiezorg

Ontwikkelaar

Stichting Sint Jacob

Aannemer

Bouwbedrijf Van der Waal



Meerleven

Locatie

Bennebroek

Adres

Witte de Withlaan 1

Onderwerp

60 intramurale appartementen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Bouwers Van Braam- Minnesma

DRAGENDE GEVELS

Om de flexibiliteit en daarmee de functionele duurzaamheid van een gebouw te vergroten, maakt Klous en Brandjes Architecten gebruik van dragende gevels. De separaties tussen de appartementen worden gevormd door metalstud wanden.



De gevels zijn dragend en de separaties tussen de appartementen worden gevormd door metalstud wanden.

Met dragende gevels en metalstud wanden kan er een veelheid aan plattegrondtypes ontstaan. Hierdoor ontstaat er een uiterst duurzaam skelet.

De hoofddraagconstructie, de raamindeling en het stelsel van sparingen in vloer- en draagconstructie laten zowel appartementen toe in de vorm van groepswonen of individuele appartementen, maar ook zelfstandige woningen in verschillende afmetingen.

DRAGENDE GEVELS

Om de flexibiliteit en daarmee de functionele duurzaamheid van een gebouw te vergroten, maakt Klous en Brandjes Architecten gebruik van dragende gevels. De separaties tussen de appartementen worden gevormd door metalstud wanden.



Klous + Brandjes Architecten bna



Meerleven

Locatie

Bennebroek

Adres

Witte de Withlaan 1

Onderwerp

60 intramurale appartementen

Opdrachtgever

Woonzorg Nederland

Aannemer

Bouwers Van Braam- Minnesma

Zenderpark

Locatie

IJselstein

Adres

Stationsplein

Onderwerp

30 schoolwoningen

Ontwikkelaar

Dura Bouw B.V. Amsterdam

Aannemer

Dura Bouw B.V. Amsterdam